

建設工事に係わる一般競争入札を下記のとおり行うので告示する

熊澤 辰夫

記

1 入札に付する事項

- (1) 入札方法
一般競争入札
 - (2) 工事名称
リフシア松風 新築工事
 - (3) 工事場所
茅ヶ崎市香川二丁目1740番3
 - (4) 予定工期
契約確定の日から令和9年2月28日まで
 - (5) 予定価格
非公表
 - (6) 工事概要
 - ア 用途 小規模多機能型居宅介護
 - イ 敷地面積 544.62㎡
 - ウ 規模・構造 木造 地上2階建て
 - エ 延床面積 308.44㎡
- * 詳細は仕様書による

2 入札に参加する者に必要な資格に関する事項

本工事の入札に参加する者に必要な資格は、次のとおりである

- (1) この公告の日から入札執行日までの間において、茅ヶ崎市指名停止等措置基準に基づき、停止措置処分を受けていないこと。
- (2) 会社更生法に基づき更生手続開始の申立てがなされている者、又は、民事再生法に基づき再生手続開始の申立てがなされている者でないこと。ただし、手続開始決定を受けている者を除く。
- (3) 建設業法第3条に規定する、特定建設業の許可を受けている者であること。
- (4) 本工事の入札に係る公告の日において、令和7・8年度の茅ヶ崎市競争入札参加資格者名簿に登載されている者で、「建築一式」で登録されている者。
- (5) 本工事の契約日において、令和7・8年度の茅ヶ崎市競争入札参加資格者名簿に登載されている者で、「建築一式」で登録されている者。
- (6) 資格者名簿に登録された本店を神奈川県内(横浜市内、川崎市内を除く)に有するもので、経営事項審査結果通知書の総合評点(P)「建築一式工事」が950点以上の者。
- (7) 本工事の受注に際し、建設業法に規定された資格を有する者を、主任技術者又は監理技術者として配置すること。
- (8) 茅ヶ崎市暴力団排除条例(平成23年茅ヶ崎市条例第5号)第2条第2号から第5号までに該当しない者であること。また、契約後に該当することが判明した場合には当該契約を解除する。

3 入札執行及び入札参加申し込みに関する事項

(1) 入札日時

令和8年8月26日(水) 午後3時

(2) 入札場所

株式会社リフシア本社
神奈川県茅ヶ崎市萩園2822-1

(3) 入札保証金

免除

(4) 最低制限価格

設定しない

(5) 仕様書等

ア 交付日

令和8年8月10日(月)

イ 交付方法

Eメールにて交付

仕様書等を受領後、(様式-2)受領確認書を「8 連絡先」に示す担当宛てに
EメールもしくはFAXにて送付すること。

また、原本は入札当日に持参すること。

(6) 現場説明会

実施しない

(7) 設計図書等に関する質問

設計図書、現場及び契約内容に関する質問は書面(任意様式)により提出すること
なお、質問が無い場合も「質問無し」として提出して下さい

ア 受付日

令和8年8月13日(木)正午まで

イ 提出先

〒253-0053

神奈川県茅ヶ崎市東海岸北1-6-32

株式会社 洋建築企画

担当者 清水 智津子

電 話 0467-87-2762

E-mail yoh@gd5.so-net.ne.jp

ウ 提出方法

質疑は必ず電子メールにて提出すること。必ず電話連絡にて送付連絡を行うこと。

また、原本は入札日に持参すること

エ 回答書の送付

令和8年8月14日(金)午後1時までに、入札参加が認められた者に電子メールにて送付する。

(8) 入札参加申し込み

この入札に参加を希望する者は、別紙様式(様式-1)及び添付書類により書面で提出すること

ア 受付期限

令和8年8月7日(金)午後5時まで(必着)

イ 提出先

「8 連絡先」に示す場所

ウ 提出方法

書面は宅急便等にて提出すること

エ 入札参加資格の確認

発注者より入札参加資格を有していないと認められた者はこの入札に参加できない

オ 資格がないと認められたものに対する通知

令和8年8月10日(月)正午までに、Eメールにて送付する。

4 契約の特定条件

- | | |
|-----------|----------------|
| (1) 契約保証金 | 免除 |
| (2) 前払い金 | あり 契約金額の1/3 |
| (3) 部分払い金 | あり 上棟時契約金額の1/3 |
| (4) 工事期間 | 「1-(4)工期」に示す通り |

5 落札者の決定方法

- (1) 入札書は、定められた日時及び場所に直接持参して割印をした封書にて厳封の上、提出すること
- (2) 代理人をして入札させる場合は、委任状を提出すること
- (3) 入札は、2回を限度とする、2回までの入札で落札者がいない場合は随意契約とする
- (4) 落札者の決定に当たっては、予定価格の範囲内で最低の価格をもって入札をした者を落札候補者とする。
- (5) 落札者となるべき価格について同価の入札が2者以上あったときは、直ちに抽選を行い落札者を決定するものである。
- (6) 入札に当たっては、入札書に記載された金額に、当該金額の100分の10に相当する額を加算した額（当該金額に1円未満の端数があるときは、その端数金額を切り捨てた金額。）をもって契約金額とするので、入札者は、消費税に係る課税事業者であるか、免税事業者であるかを問わず、見積った契約希望金額の110分の100に相当する金額を入札書に記載すること。
- (7) 入札参加申し込みを行ったあとに、入札を辞退する場合は「8 連絡先」に示す場所に入札辞退届（任意様式）を提出しなければならない

6 入札の無効

次に掲げる事項に該当する入札は無効とする

- (1) 入札に参加する資格を有しない代理人のした入札。
- (2) 委任状を持参しない代理人のした入札。
- (3) 記名・押印を欠く入札。
- (4) 金額を訂正した入札。
- (5) 誤字・脱字等により意思表示が不明瞭である入札。
- (6) 明らかに談合であると認められる入札。
- (7) 同一事項の入札について他人の代理人を兼ね、又は2人以上の代理をした者の入札。
- (8) 再度入札において、前回の最低入札金額以上の入札。
- (9) その他入札に関する条件に違反した入札。

7 その他事項

- (1) 提出された入札参加資格確認資料は返却しない。
- (2) 入札参加者は、入札後、この公告、設計図書及び現場等についての不明を理由として異議を申し立てることはできない。
- (3) 仕様書等の交付を受けなかった者は入札の参加資格を失うものとする

8 連絡先

〒253-0053
神奈川県茅ヶ崎市東海岸北1-6-32
株式会社 洋建築企画
担当者 清水 智津子
電 話 0467-87-2762
E-mail yoh@gd5.so-net.ne.jp